



Obra



REFORMA DA SEDE DO CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA VETERINÁRIA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO – CRMV-RJ

Bancos

SINAPI - 12/2022 - Rio de Janeiro
SBC - 12/2022 - Rio de Janeiro
EMOP - 12/2022 - Rio de Janeiro

B.D.I.

21,43%

Encargos Sociais

NÃO DESONERADO:

% CONFOME PLANILHA ANEXA ESPECÍFICA DE ENCARGOS

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total
1	PROJETOS	34.996,36
2	GERENCIAMENTO DE OBRAS	223.138,26
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	169.735,79
4	ESCADA	44.715,72
5	ESQUADRIAS E MADEIRAS	177.818,41
6	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS	84.630,27
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO	276.822,81
8	INSTALAÇÕES LÓGICA / TELEFONIA / CABEAMENTO ESTRUTURADO / CFTV	76.252,21
9	COMBATE À INCÊNDIO	73.690,89
10	ALVENARIA / VEDAÇÃO / DIVISÓRIAS	207.657,13
11	CLIMATIZAÇÃO (AR CONDICIONADO, RENOVAÇÃO DE AR)	274.350,23
12	REVESTIMENTO PAREDE	50.422,83
13	IMPERMEABILIZAÇÃO	27.496,24
14	REVESTIMENTO PISO	249.250,20
15	BANCADAS	26.407,86
16	PINTURA	173.419,81
17	VIDROS	60.681,48
18	EQUIPAMENTOS	0,00
19	FORRO	87.654,75
20	PAISAGISMO E URBANIZAÇÃO	0,00
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	15.008,48

Total sem BDI 1.922.410,26
Total do BDI 411.739,47
Total Geral 2.334.149,73

OBSERVAÇÕES: 1- BDI JÁ INCORPORADO NO VALOR UNITÁRIO DOS SERVIÇOS, CONFORME COLUNA ESPECÍFICA
2- ADMINISTRAÇÃO E GERENCIAMENTO LOCAL DA OBRA EM CONSONÂNCIA AO ITEM 9.3.2.2. DO ACÓRDÃO 2622/2013 TCU, FICA ESTABELECIDO O CRITÉRIO OBJETIVO DE MEDIÇÃO PARA A ADMINISTRAÇÃO LOCAL (COMPOSIÇÃO ESPECÍFICA PARA O ASSUNTO), SENDO OS PAGAMENTOS PROPORCIONAIS À EXECUÇÃO FINANCEIRA DA OBRA, ABSTENDO-SE A CONTRATANTE DE UTILIZAR CRITÉRIO DE PAGAMENTO PARA ESSE ITEM COMO UM VALOR MENSAL FIXO, EVITANDO SE, ASSIM, DESEMBOLSOS INDEVIDOS DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL EM VIRTUDE DE ATRASOS OU DE PRORROGAÇÕES INJUSTIFICADAS DO PRAZO DE EXECUÇÃO CONTRATUAL, COM FUNDAMENTO NO ART. 37, INCISO XXI, DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL E NO ARTS. 55, INCISO III, E 92, DA LEI N. 8.666/1993

DANIEL DE ALMEIDA SILVA
ARQUITETO E URBANISTA
CAU/RJ: A527734